

Số:
V/v Trả lời khó khăn, vướng
mắc của Hiệp hội doanh
nghiệp tỉnh trong lĩnh vực xây
dựng.

Sơn La, ngày 20 tháng 3 năm 2020

Kính gửi : Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh

Sở Xây dựng nhận được công văn số 23/CV-SBA ngày 16/3/2020 của Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh về việc tổng hợp khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp trong lĩnh vực xây dựng;

Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về đơn giá nhân công xây dựng

(1). Đối với nội dung điều chỉnh mức lương trong Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 03/8/2016 cho phù hợp với mức lương tối thiểu vùng do Chính phủ quy định tại Nghị định 90/2019/NĐ-CP

Thông tư hướng dẫn xác định đơn giá nhân công do Bộ Xây dựng ban hành và Nghị định do Chính phủ ban hành quy định mức lương tối thiểu chung về đối tượng áp dụng là khác nhau, cụ thể như sau:

Theo quy định tại Điều 2 Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng quy định đối tượng áp dụng là các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến quản lý chi phí đầu tư xây dựng sử dụng vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách và các dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) áp dụng các quy định của Thông tư trên. Việc ban hành Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 là để hướng dẫn cách xác định mức lương nhân công xây dựng đầu vào phù hợp với mặt bằng giá thị trường khu vực xây dựng công trình theo quy định của Nghị định số 68/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Trong khi đó đối tượng áp dụng của Nghị định 90/2019/NĐ-CP được quy định tại Điều 2 gọi chung là doanh nghiệp có quy định tại Điều 5 áp dụng mức lương tối thiểu vùng là để các bên ký kết hợp đồng lao động xác định mức lương tối thiểu đầu ra, là cơ sở để người sử dụng lao động trả lương cho người lao động làm việc trong điều kiện bình thường, bảo đảm đủ thời giờ làm việc trong tháng và hoàn thành định mức lao động hoặc công việc đã thỏa thuận.

(2) Đề nghị Sở Xây dựng khi đề xuất áp dụng Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 để tính giá nhân công trong xây dựng tại địa phương lựa chọn mức tối đa (Thành phố là 246.000đ/công, các huyện là: 237.000,0đ/công).

Việc ban hành đơn giá nhân công phải tuân thủ theo quy trình khảo sát, tính toán hướng dẫn tại các Phụ lục Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng, căn cứ vào kết quả khảo sát nhân công thực tế của các doanh nghiệp có hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh; các công trình đã được nghiệm thu, thanh toán; ngày

25/02/2020, Sở Xây dựng đã có văn bản số 323/SXD-KTXD gửi các đơn vị doanh nghiệp hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Sơn La đề nghị cung cấp đơn giá nhân công tại các doanh nghiệp thời gian gửi phiếu điều tra về Sở Xây dựng trước 06/3/2020. Tuy nhiên cho đến ngày 17/3/2020, Sở Xây dựng mới nhận được phiếu điều tra của 7/43 đơn vị, để đảm bảo số phiếu tổng hợp theo quy định và ban hành mức giá phù hợp với đơn giá nhân công thực tế, đề nghị Hiệp hội doanh nghiệp phối hợp với Sở Xây dựng đôn đốc các đơn vị được khảo sát (*là thành viên của Hiệp hội*) khẩn trương gửi phiếu điều tra nhân công xây dựng về Sở Xây dựng tổng hợp, tính toán và kiểm tra để công bố theo quy định hiện hành.

2. Về đơn giá vật liệu xây dựng

(1) *Đề nghị UBND tỉnh và Sở Xây dựng có kế hoạch điều chỉnh giá vật liệu sát với thực tế trên thị trường hiện nay:*

Sở Xây dựng đã tổ chức khảo sát trên địa bàn các huyện, thành phố và của các cơ sở sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh. Nguồn thông tin phục vụ cho việc công bố giá được tổng hợp từ việc điều tra thị trường; báo giá của các doanh nghiệp hoạt động trên địa bàn tỉnh về lĩnh vực sản xuất vật liệu doanh nghiệp kinh doanh cung cấp hoặc đại lý bán hàng cho các nhà sản xuất thiết bị, vật liệu xây dựng ngoài địa bàn tỉnh.

Hiện nay đang thực hiện bước xin ý kiến của Hiệp hội doanh nghiệp và các Sở ban ngành có liên quan tại công văn số 498/SXD-KTXD,HTKT ngày 17/3/2020, dự kiến thực hiện công bố giá vào cuối tháng 3/2020.

3. Vận chuyển vật liệu bằng ô tô, vận chuyển bộ

Vận chuyển vật liệu bằng ô tô theo định mức số 588/QĐ –BXD ngày 29/5/2014 của Bộ Xây dựng và Quyết định số 1047/QĐ –UBND ngày 08/5/2019 của UBND tỉnh Sơn La.

Đối với những nội dung phản ánh chưa phù hợp của hai (02) Quyết định nêu trên và công tác vận chuyển vật liệu bằng thủ công (định mức gánh bộ) Sở Xây dựng tiếp thu, tiếp tục tổ chức rà soát, đánh giá so với thực tế

Sẽ kiến nghị Bộ Xây dựng xem xét, điều chỉnh những định mức công bố tại quyết định số 588/QĐ –BXD ngày 29/5/2014; tổ chức điều chỉnh những định mức tại Quyết định số 1047/QĐ –UBND ngày 08/5/2019

Trên đây là các nội dung trả lời kiến nghị của Sở Xây dựng đề nghị Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh phổ biến và hướng dẫn các doanh nghiệp thành viên được biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Hiệp hội doanh nghiệp;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VP; Thủ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Khắc Sơn